



HOTĂRÂREA Nr. 124/2026

privind aprobarea prelungirii termenului de locațiune a unor contracte de închiriere

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 29 mai 2026;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla nr. 24111/28.05.2026 și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial, înregistrat cu nr. 24116 din data de 28.05.2025, prin care s-a propus adoptarea hotărârii cu privire la prelungirea termenului de locațiune a unor contracte de închiriere;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice
- economice, servicii publice și comerț;

Luând în considerare:

- Legea locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Miercurea-Ciuc nr. 335/2021 privind aprobarea Regulamentului privind aprobarea criteriilor și punctajului pentru repartizarea locuințelor de serviciu, locuințelor sociale, locuințelor de necesitate și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Procesele-verbale nr. 20792/07.05.2026, nr. 22253/15.05.2026 și nr. 23961/27.05.2026 ale Comisiei de repartizare a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale, locuințelor de necesitate și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc.

Comisia de repartizare a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale, locuințelor de necesitate și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc propune prelungirea termenului de locațiune a unor contracte de închiriere în condițiile prevăzute în cuprinsul Proceselor-verbale nr. 20792/07.05.2026, și nr. 22253/15.05.2026;

Conform prevederilor art. 1777 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 332, art. 627 alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de locațiune a contractelor de închiriere din fondul locativ și pentru locuințele rezervate pentru locatarii evacuați din case naționalizate cu 1 an, până la data de 31 mai 2027, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și în condițiile prevăzute în cuprinsul Proceselor-verbale nr. 20792/07.05.2026 și nr.

22253/15.05.2026 ale Comisiei de repartizare a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale, locuințelor de necesitate și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial;
- f) Locatarilor, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

**Președintele ședinței
SZIKSZAI TAMÁS**



**Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF**



Anexă la Hotărârea Consiliului Local nr. 124/29.05.2026

Nr. crt.	Numele și prenumele	Adresa	Nr. contract
1	Farkas Mária	Str. Petőfi Sándor nr. 19	374/2014
2	Ötvös István	Str. Petőfi Sándor nr. 19	724/2018
3	Varga Robert	Str. Petőfi Sándor nr. 26	430/2014
4	Jancsi Emilia	Str. Petőfi Sándor nr. 59	79/2016
5	Boros Dezső	Str. Petőfi Sándor nr. 59	379/2014
6	Gergely Rozália	Str. Petőfi Sándor nr. 59	378/2014
7	Nicoi Maria-Viorica	Str. Petőfi Sándor nr. 59	377/2014
8	Ötvös Károly	Str. Petőfi Sándor nr. 59	376/2014
9	Mâțel Mária-Magdolna	Str. Lelicieni nr. 4/A	354/2014
10	Péter Enikő	Str. Lelicieni nr. 40	369/2014
11	Ritner Erdész Hajnalka	Str. Szász Endre nr. 34	365/2014
12	Gothár Emilia	Str. Szász Endre nr. 34	366/2014
13	Gerczuj Ilona	Str. Szász Endre nr. 34	431/2014
14	György Erzsébet	Str. Szász Endre nr. 34	364/2014
15	Ferencz Andrei	Str. Szász Endre nr. 34	371/2014
16	Trefán Enikő	Str. Vörösmarty Mihály nr. 22	368/2014
17	Zsók-Farkas Réka-Zsuzsanna/Zsók Attila	Str. Băilor nr. 24	370/2014
18	Tankó Gábor	Str. Băilor nr. 52	367/2014
19	Tőke Margareta	Str. Jigodin nr. 16	382/2014
20	Suciu Magdalena	Str. Rét nr. 66	372/2014
21	Borbély Antal	Str. Harghita nr. 55	359/2014
22	Bodor Sándor	Str. Harghita nr. 57	349/2014
23	Barabás János	Str. Müller László nr. 2/C/18	344/2014
24	Tamás Tibor	B-dul Frăției nr. 9/A/4	356/2014
25	Tărlungeanu Elena	B-dul Frăției nr. 19/A/14	357/2014
26	Bordi Tünde Melinda	B-dul Frăției nr. 19/B/30	342/2014
27	Antal Mária-Magdolna	Aleea Copiilor nr. 1/B/16	798/2016
28	Sinka Aranka	Aleea Copiilor nr. 2/A/5	350/2014
29	Szarvas Ernő	Aleea Copiilor nr. 2/B/22	476/2014
30	Cengher Lucia	Aleea Copiilor nr. 4/B/21	360/2014

31	Kocsis Gabriella-Elena	Str. Culmei nr. 11/A/1	347/2014
32	Jakab Dénes-Szilárd	Str. P. Nagy István nr. 12/B/15	341/2014
33	Erőss Elemér-László	Str. Lunca Mare nr. 8/B/13	361/2014
34	Marosi Terezia	Str. Lunca Mare nr. 22/B/4	433/2014
35	Iaru Ciprian	Str. Inimii nr. 9/A/40	337/2014
36	Sorbán Edit	Str. Rev. din Decembrie nr. 17/10	357/2022
37	Füleki Attila	P-ța Libertății nr. 10/B/4	356/2022
38	Balázs Mária-Mónika	Str. Lunca Mare nr. 4bis/A/4	751/2016
39	Hanuleac Olga	Str. Lunca Mare nr. 4bis/B/1	750/2016
40	László Mihály	Str. Lunca Mare nr. 6bis/B/6	C 1013/2024
41	Ardelean Fănica	Str. Lunca Mare nr. 6bis/B/3	919/2017
42	Balog Imre	Str. Cioboteni nr. 9	80/2016
43	Demeter Iolanda	Str. Petőfi Sándor nr. 59	351/2014
44	Sinka Iuliu	Str. Obor nr. 44	353/2014
45	Káli Tibor	Aleea Copiilor nr. 4/B/30	400/2014
46	Mathé Janos	B-dul Frăției nr. 17 sc. A, ap. 2	355/2014

Președintele ședinței

SZIKSZAI TAMÁS

Contrasemnează pentru legalitate –

Secretar general

WOHLFART RUDOLF